

Stellenprofil

Bauleiter (m/w) im Garten- und Landschaftsbau für ein etabliertes Unternehmen im Münsterland



Das Unternehmen

Wir suchen für unseren Kunden einen Bauleiter (m/w) im Bereich Garten- und Landschaftsbau für den Raum Münsterland. Es handelt sich um ein mittelständisches, inhabergeführtes Unternehmen, welches langjährig und sehr erfolgreich im Bereich Garten- und Landschaftsbau im Umkreis von ca. 150 km tätig ist. Die Auftraggeber unseres Kunden kommen hauptsächlich aus dem gewerblichen und öffentlichen Bereich sowie in kleinen Teilen der Privatwirtschaft.

Nicht zuletzt durch ein fachlich versiertes Team aus Ingenieuren, Meistern und erfahrenen Fachkräften ist unser Kunde am Markt als Partner anerkannt und sehr geschätzt. Individuelle Beratung und professionelle Planung bilden die Basis, um die anspruchsvollen und umfangreichen Projekte zuverlässig und fristgerecht zu realisieren.

Ihre Aufgabenstellung

Als einer von insgesamt vier Bauleitern sind Sie dem Inhaber/Geschäftsführer direkt unterstellt und besetzen somit eine zentrale Schlüsselposition im Unternehmen. Ihr komplexes Aufgabengebiet umfasst die ganzheitliche Projektbetreuung insbesondere im Bereich von gewerblichen und öffentlichen Großprojekten von der Planung über die technische und organisatorische Abwicklung bis hin zur Abnahme der Projekte durch den Auftraggeber.

Neben der Planung der Projekte und dem Erstellen von Angeboten sind Sie für die Organisation und Koordination der Bau- und Projektabläufe sowie für die kosten-, termin- und qualitätsgerechte Abwicklung von Bauvorhaben verantwortlich. Sie sind Ansprechpartner bei der Abstimmung und Klärung technischer Fragen mit dem Auftraggeber (Bauherr/Generalunternehmer) und/oder dem Architekten. Darüber hinaus gehören die Baustelleneinrichtung bzw. Arbeitsvorbereitung, Baustellensicherung und Baustellenkontrolle zu Ihren Aufgaben. Zudem obliegt Ihnen die Disposition von Personal, Maschinen und Material, die Vergabe und Koordination von Subunternehmerleistungen und Mitarbeiterführung. Nicht zuletzt fällt auch die Vor- und Nachkalkulation und das Nachtragsmanagement in Ihren Aufgabenbereich. Unterstützt werden Sie dabei von erfahrenen Mitarbeitern aus der Verwaltung.

Die Stelle im Überblick

Eintrittsdatum:
ab sofort

Anstellungsverhältnis:
Vollzeit/Festanstellung

Arbeitsort:
Münsterland

Baustelleneinsätze:
Radius ca. 150 km,
Fokus auf das Münsterland

Die Aufgaben im Überblick:

- ganzheitliche Projektbetreuung, d.h., Organisation, Koordination sowie kosten-, termin- und qualitätsgerechte Abwicklung der Bauvorhaben
- Abstimmung und Klärung technischer Fragen mit Auftraggebern (Bauherr/Generalunternehmer) und/oder Architekten
- Erstellen von Angeboten und Projektplanung
- Baustelleneinrichtung bzw. Arbeitsvorbereitung
- Mitarbeiterführung, Disposition von Personal, Maschinen und Material
- Vergabe und Koordination von Subunternehmerleistungen
- Vor- und Nachkalkulation sowie das Nachtragsmanagement
- enge Zusammenarbeit/Unterstützung von erfahrenen Mitarbeitern

Ihre erforderlichen Qualifikationen

Sie besitzen eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Bauleiter mit praktischen Erfahrungen insbesondere im Bereich von Großprojekten im Garten- und Landschaftsbau und/oder im allgemeinen Tiefbau. Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung als Gärtner mit der Fachrichtung Garten- und Landschaftsbau, eine Weiterbildung als Meister/Techniker sowie idealerweise auch über ein abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens im Bereich Garten- und Landschaftsbau.

Darüber hinaus verfügen Sie über ein sicheres Auftreten, ein gutes Durchsetzungsvermögen und eine ausgeprägte Kommunikationsstärke sowie planerisches Geschick. Sie denken unternehmerisch, übergreifend und vorausschauend. Sie arbeiten selbstständig, verlässlich, strukturiert und verantwortungsvoll und bringen die für eine Führungsfunktion erforderliche Teamfähigkeit und soziale Kompetenz mit, gepaart mit fundiertem technischem Know-how. Sie besitzen versierte Kenntnisse der Branchensoftware DATAflor und MS-Office. Ebenfalls wünschenswert sind vertiefte Kenntnisse der VOB, VOB-Grundkenntnisse sind ein Muss. Unumgänglich ist auch der Besitz eines Pkw-Führerscheins.

Must-have-skills

- mindestens dreijährige Berufserfahrung als Bauleiter mit praktischen Erfahrungen insbesondere im Bereich von Großprojekten im Garten- und Landschaftsbau und/oder im allgemeinen Tiefbau
- abgeschlossene Ausbildung als Gärtner mit der Fachrichtung Garten- und Landschaftsbau sowie eine Weiterbildung als Meister/Techniker im Garten- und Landschaftsbau
- fundiertes technisches Know-how
- sicheres Auftreten, gutes Durchsetzungsvermögen, ausgeprägte Kommunikationsstärke

- unternehmerische, übergreifende und vorausschauende Denkweise
- selbstständige, verlässliche, strukturierte und verantwortungsvolle Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und soziale Kompetenz
- versierte EDV-Anwenderkenntnisse, insbesondere DATAflor und MS-Office
- Grundkenntnisse der VOB
- Pkw Führerschein

Nice-to-have-skills

- abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens im Bereich Garten- und Landschaftsbau
- Vertiefte Kenntnisse der VOB

Was der Auftraggeber Ihnen bietet

Neben einem unbefristeten Arbeitsverhältnis bietet Ihnen unser Auftraggeber einen zukunftssicheren, qualifizierten Arbeitsplatz mit anspruchsvollen Projekten und komplexen Aufgaben und einer dementsprechend leistungsgerechten, attraktiven Vergütung. Darüber hinaus erhalten Sie ein adäquates Firmenfahrzeug, welches auch privat genutzt werden kann. Es erwartet Sie zudem ein sehr gutes Betriebsklima und ein professionelles und kollegiales Arbeitsumfeld mit offener Kommunikation und Freiraum, sich gestalterisch einbringen zu können. Schulungen und Seminare zur Fort- und Weiterbildung werden angeboten und können auf freiwilliger Basis in Anspruch genommen werden.

Die Vorzüge der Stelle im Überblick:

- unbefristetes Arbeitsverhältnis
- zukunftssicherer, qualifizierter Arbeitsplatz
- anspruchsvolle Projekte
- komplexer Aufgabenbereich
- attraktive, leistungsgerechte Vergütung
- adäquates Firmenfahrzeug, welches auch privat genutzt werden kann
- sehr gutes Betriebsklima
- professionelles und kollegiales Umfeld
- offene Kommunikation und die Möglichkeit, sich gestalterisch einzubringen
- Angebote zur beruflichen Fort- und Weiterbildung

Bitte beachten Sie: Aufgrund der besseren Lesbarkeit verwenden wir im Text durchgehend nur die männliche Form – allerdings sind alle von uns verwendeten Ausdrücke in weiblicher und männlicher Form zu verstehen.

Ihr Ansprechpartner bei Rückfragen

Bei Interesse an der angebotenen Stelle senden Sie uns bitte umgehend eine aussagekräftige elektronische Bewerbung mit frühestmöglichem Eintrittstermin und Ihren Gehaltsvorstellungen an mt@thomann-personalberatung.de. Für Rückfragen stehen wir jederzeit zur Verfügung.



Michael Thomann

Geschäftsführung

Tel.: +49 (0)251 70 36 90 – 10

Fax: +49 (0)251 70 36 90 – 19

Mobil: +49 (0)177 6 10 60 06

mt@thomann-personalberatung.de